



КАРАР

14 сентябрь 2022 й.

№ 246

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 сентября 2022 г.

Об отклонении и направлении на доработку проекта внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории по земельному участку под коттеджную застройку» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 02:44:210901:248, 02:44:210901:260 расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский, с. Новая Отрадовка

Руководствуясь статьями 45-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 08.04.2022 г. №144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 году», Уставом сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан,

п о с т а н о в л я ю:

1. Отклонить и направить на доработку проект внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории по земельному участку под коттеджную застройку» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 02:44:210901:248, 02:44:210901:260 расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский, с. Новая Отрадовка (далее - проект), для устранения следующих замечаний:

- несоответствие данных, указанных в расчете площади детской площадки (л. 15) и технико-экономических показателей в проекте (таблица 3 раздела I ППТ) ведомости существующих и вновь формируемых земельных участков территории квартала раздела II Проект межевания территории, в части площади детской площадки. На участок, планируемый под строительство детской площадки, выдано разрешение на строительство малоэтажного многоквартирного жилого дома (четырёхквартирный, двухэтажный) (общей площадью 356,00 кв.м.) от 16.12.2013 г № RU03544000-94, сроком действия разрешения до 18.07.2023 г.;

- проектное решение на инженерное обеспечение системы канализации оставить согласно проекта планировки территории, утвержденного Решением Совета сельского поселения Отрадовский сельсовет №47-159 от 17 июня 2013 года, в виде

централизованной системы канализации, в качестве временного решения предусмотреть сооружение септиков

2. Настоящее постановление обнародовать в порядке, предусмотренном Уставом сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан и разместить на официальном сайте сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан otradasp.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Отрадовский сельсовет
муниципального района
Стерлитамакский район
Республики Башкортостан



Х.Р. Халиков