

## ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в части изменения границ территориальной зоны С-1 (зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства), С-3 (зона для ведения сельскохозяйственной деятельности) включив земельный участок с кадастровым номером 02:44:210801:3299 в зону ОД-1 (общественная зона), расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский с. Мариинский, ул. Раевский тракт, 7/1.

Место проведения: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с. Новая Отрадовка, ул. Школьная д.4 (здание администрации сельского поселения)

Дата проведения: 20.11.2020

Время проведения: время начала 14 ч. 00 мин.,

Время регистрации: с 13 ч. 50 мин. до 14 ч. 00 мин.

Открывает и ведет публичные слушания председатель комиссии Масагутов Р.М. по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в части изменения границ территориальной зоны С-1 (зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства), С-3 (зона для ведения сельскохозяйственной деятельности) включив земельный участок с кадастровым номером 02:44:210801:3299 в зону ОД-1 (общественная зона), расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский с. Мариинский, ул. Раевский тракт, 7/1.

Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в части изменения границ территориальной зоны С-1 (зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства), С-3 (зона для ведения сельскохозяйственной деятельности) включив земельный участок с кадастровым номером 02:44:210801:3299 в зону ОД-1 (общественная зона), расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский с. Мариинский, ул. Раевский тракт, 7/1 в составе:

председателя комиссии:

Масагутова Р.М. - депутат Совета сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан;

Члены комиссии:

Замилов А.Р. - депутат Совета сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан;

Халиков Х.Р. – глава сельского поселения Отрадовский сельсовет, депутат Совета сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан;

Сагитов Р.В. - депутат Совета сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан;

Видинеев Н.И. - депутат Совета сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан;

Сергеева Р.А.- начальник МБУ «Архитектурно-планировочное бюро» муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;

Суфиянова Г.Ш.– управляющий делами администрации сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

Всего участников публичных слушаний 17 человек.

В публичных слушаниях участвуют:

Представитель Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, представители органов местного самоуправления, правообладатели земельного участка.

Для выступлений на публичных слушаниях письменных заявок не поступило.



Письменных предложений не поступило

Инициатор публичных слушаний – Совет сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район РБ.

Выполнение требований по информированию общественности: извещение о проведении публичных слушаний размещено на информационных стендах сельского поселения Отрадовский сельсовет и размещено на официальном сайте сельского поселения Отрадовский сельсовет [www.otradasp.ru](http://www.otradasp.ru) во вкладке «публичные слушания».

Повестка дня публичных слушаний: по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в части изменения границ территориальной зоны С-1 (зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства), С-3 (зона для ведения сельскохозяйственной деятельности) включив земельный участок с кадастровым номером 02:44:210801:3299 в зону ОД-1 (общественная зона), расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский с. Мариинский, ул. Раевский тракт, 7/1.

Утверждается регламент работы публичных слушаний

Предложен следующий порядок: для доклада время до 5 минут, для выступления – до 4 минут, для справок, прений - до 3 минут. Все решения принимаются открытым голосованием. Порядок принятия итоговых рекомендаций публичных слушаний в соответствии с Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний на территории сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 18.03.2016 № 11-104.

Голосовали за предложенный регламент работы:

ЗА - 17

ПРОТИВ - нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет

Решение принято (прилагается).

По вопросу повестки дня:

Выступил Диденко В.А. по вопросу о внесении изменений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в части изменения границ территориальной зоны С-1 (зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства), С-3 (зона для ведения сельскохозяйственной деятельности) включив земельный участок с кадастровым номером 02:44:210801:3299 в зону ОД-1 (общественная зона), расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский с. Мариинский, ул. Раевский тракт, 7/1.

На голосование вынесли предложение:

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ:** внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в части изменения границ территориальной зоны С-1 (зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства), С-3 (зона для ведения сельскохозяйственной деятельности) включив земельный участок с кадастровым номером 02:44:210801:3299 в зону ОД-1 (общественная зона), расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский с. Мариинский, ул. Раевский тракт, 7/1,

**ГОЛОСОВАНИЕ ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ:**

Кто за, то чтобы внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в части изменения границ территориальной зоны С-1 (зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства), С-3 (зона для ведения сельскохозяйственной деятельности) включив земельный участок с кадастровым номером 02:44:210801:3299 в зону ОД-1 (общественная зона), расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский с. Мариинский, ул. Раевский тракт, 7/1.

ЗА – 17  
ПРОТИВ – 0  
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

За предложение 17 человек;  
Против предложения 0 человек;

РЕШИЛИ: учесть все предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в части изменения границ территориальной зоны С-1 (зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства), С-3 (зона для ведения сельскохозяйственной деятельности) включив земельный участок с кадастровым номером 02:44:210801:3299 в зону ОД-1 (общественная зона), расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский с. Мариинский, ул. Раевский тракт, 7/1.

Опубликовать результаты публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в части изменения границ территориальной зоны С-1 (зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства), С-3 (зона для ведения сельскохозяйственной деятельности) включив земельный участок с кадастровым номером 02:44:210801:3299 в зону ОД-1 (общественная зона), расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский с. Мариинский, ул. Раевский тракт, 7/1 на сайте [www.otradasp.ru](http://www.otradasp.ru).

Председатель комиссии

Секретарь Комиссии



Р.М. Масагутов

Г.Ш. Суфиянова



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по результатам публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в части изменения границ территориальной зоны С-1 (зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства), С-3 (зона для ведения сельскохозяйственной деятельности) включив земельный участок с кадастровым номером 02:44:210801:3299 в зону ОД-1 (общественная зона), расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский с. Мариинский, ул. Раевский тракт, 7/1.

20 ноября 2020 года

В соответствии со ст. 28 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, Положением о проведении публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения в сельском поселении Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 18.03.2016 № 11-104, постановлением сельского поселения Отрадовский сельсовет «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в части изменения границ территориальной зоны С-1 (зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства), С-3 (зона для ведения сельскохозяйственной деятельности) включив земельный участок с кадастровым номером 02:44:210801:3299 в зону ОД-1 (общественная зона), расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский с. Мариинский, ул. Раевский тракт, 7/1., прошли публичные слушания.

Публичные слушания прошли 20 ноября 2020 г. в 14 ч. 00 мин. по адресу: Республика Башкортостан, с. Новая Отрадовка, ул. Школьная, д.4, зал заседаний администрации сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

На публичных слушаниях присутствовало 17 человек.

За утверждение проголосовало 17 человек.

В публичных слушаниях приняли участие: представитель Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, представители органов местного самоуправления, заинтересованные лица.

По результатам публичных слушаний, комиссией сделано следующее

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

1) Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в части изменения границ территориальной зоны С-1 (зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства), С-3 (зона для ведения сельскохозяйственной деятельности) включив земельный участок с кадастровым номером 02:44:210801:3299 в зону ОД-1 (общественная зона), расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский с. Мариинский, ул. Раевский тракт, 7/1, **считать состоявшимися.**

2) порядок и процедура публичных слушаний по проекту муниципального правового акта, предусматривающим внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в

Российской Федерации», Уставу сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, Положению о порядке проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения в сельском поселении Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, утвержденному решением Совета сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 18.03.2016 № 11-104.

3) в целом проект муниципального правового акта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в части изменения границ территориальной зоны С-1 (зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства), С-3 (зона для ведения сельскохозяйственной деятельности) включив земельный участок с кадастровым номером 02:44:210801:3299 в зону ОД-1 (общественная зона), расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский с. Мариинский, ул. Раевский тракт, 7/1, соответствует действующему законодательству и рекомендован к рассмотрению на заседании Совета сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан с учетом предложений комиссии по организации и проведению публичных слушаний (прилагаются).

Председатель комиссии



Р.М. Масагутов