Обе площадки находятся в аналогичных гидрогеологических условиях.

Гидрогеологические условия площади до глубины 12 м характеризуются наличием одного водоносного горизонта в интервале от 6,0 до 9,0м , мощностью 3 м. Подземные воды приурочены к четвертичным отложениям представленным глинами с прослойками мелкообломочного гравия. Отложения незащищенные, верхний водонепроницаемый слой отсутствует. Уровень грунтовых вод находится в прямой зависимости от атмосферных осадков. Коэффициент фильтрации суглинков зоны аэрации составляет в среднем 0,6-0,6 м/сут.

Выхода на поверхность подземных вод нет, поверхность земли незаболочена, растительный поров умеренный. Отсутствие высокоствольных деревьев способствует спокойному продвижению грунтовых вод. Геологический разрез площади выдержан по строению. Замеры уровня воды производились в паводковый период, уровень подземных вод установился на глубине 2,53 м от поверхности земли, в летний период уровень воды снижается до отметки от 6 до 8 м. Таким образом уровень грунтовых вод находится ниже зоны промерзания грунтов на 0,73 м в при максимальном подъеме и 5-6 м в засушливый период.

В геологическом строении площадки на глубину исследования 12 м принимают следующие отложения

 Четвертичные отложения - Q4

0-0,3м - Почвенно –растительный слой

0,3 – 6,0м - Суглинки, глины песчанистые

6,0 - 9,0 - Глина с прослойками обломочного гравия, в основном известкового состава, размер фракций 10-15 мм

 Неогеновые отложения (плиоцен) - N2

9,0 – 12 м – глина коричневато-серого цвета плотная, непластичная.