

КАРАР

26 апрель 2021 й.

№ 123/1

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 апреля 2021 г.

О назначении и проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5.1, ст. 31, ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 25.10.2018 № 22/з-192 (с изм. от 29.05.2019 № 28/з-252) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном районе Стерлитамакский район Республики Башкортостан», решением Совета муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 25.12.2019 № 32/з-288 «Об утверждении Соглашений между органами местного самоуправления муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан и сельскими поселениями муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельских поселений муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан», Уставом сельского поселения Отрадовский с/с МР, учитывая обращение Харрасова Р.Ш.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в карту градостроительного зонирования в части установления территориальной зоны с Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на Ж-2 (малоэтажная застройка многоквартирными домами от 2-х до 4-х этажей) на земельном участке с кадастровым номером 02:44:210501:9, по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский, д. Ашкадар, ул. Центральная, земельный участок 16 (согласно приложения).

2. Публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления провести 11.06.2021 в 14 ч. 00 мин. в Администрации сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

3. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний в срок со дня опубликования настоящего постановления до 11.06.2021 обеспечить ознакомление заинтересованных лиц с содержанием документации по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в карту градостроительного зонирования в части установления территориальной зоны с Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на Ж-2 (малоэтажная застройка многоквартирными домами от 2-х до 4-х этажей) на земельном участке с кадастровым номером 02:44:210501:9, по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Отрадовский, д. Ашкадар, ул. Центральная, земельный участок 16.

4. Предложения и замечания по вопросу публичных слушаний, указанному в пункте 1 настоящего постановления принимаются комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний в срок со дня опубликования настоящего постановления по 11.06.2021 по адресу: с. Новая Отрадовка, ул. Школьная, 4, с 10-00 до 17-00ч (кроме выходных и праздничных дней).

5. Опубликовать настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления в установленном порядке в газете «Сельские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан <http://otradasp.ru> и на информационных стендах сельского поселения.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Сельские нивы».

Глава сельского поселения
Отрадовский сельсовет
муниципального района
Стерлитамакский район
Республики Башкортостан



Х.Р. Халиков

Схема градостроительного зонирования (существующее положение)

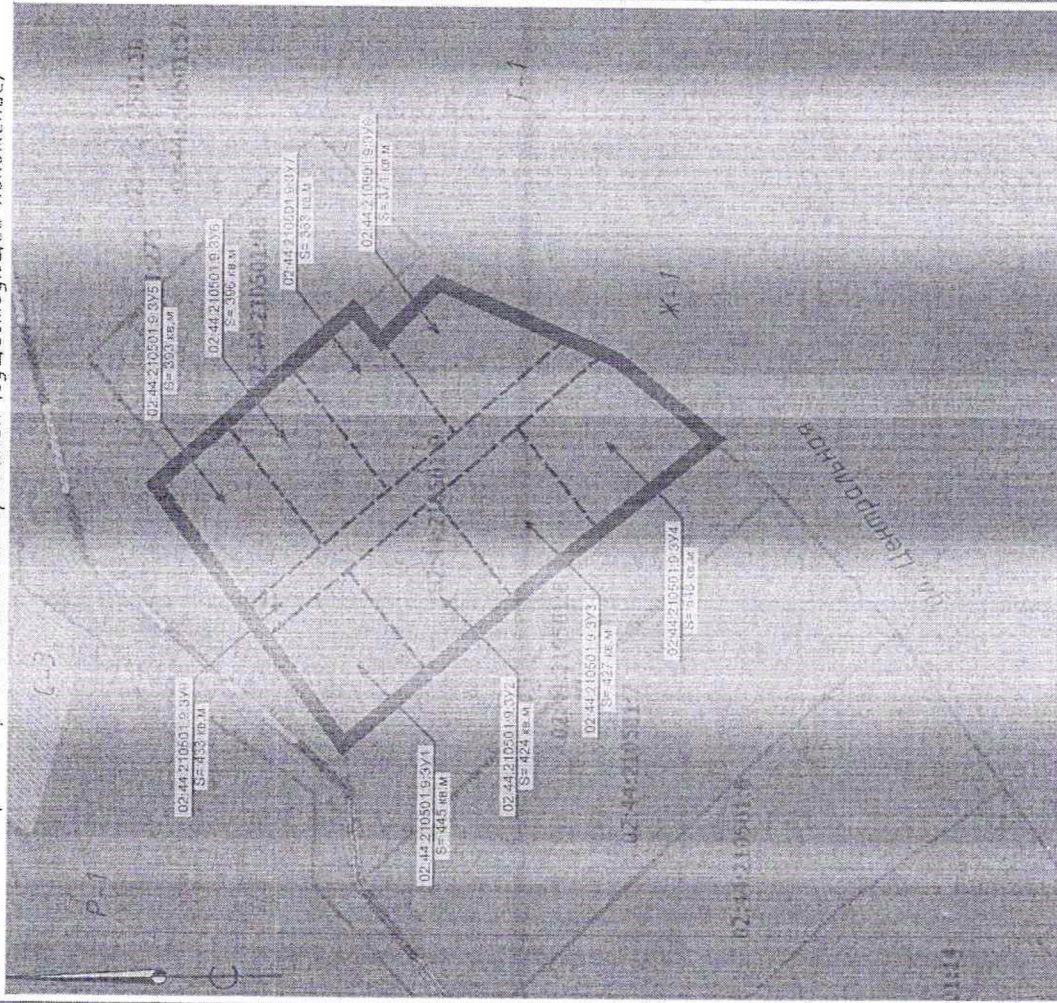
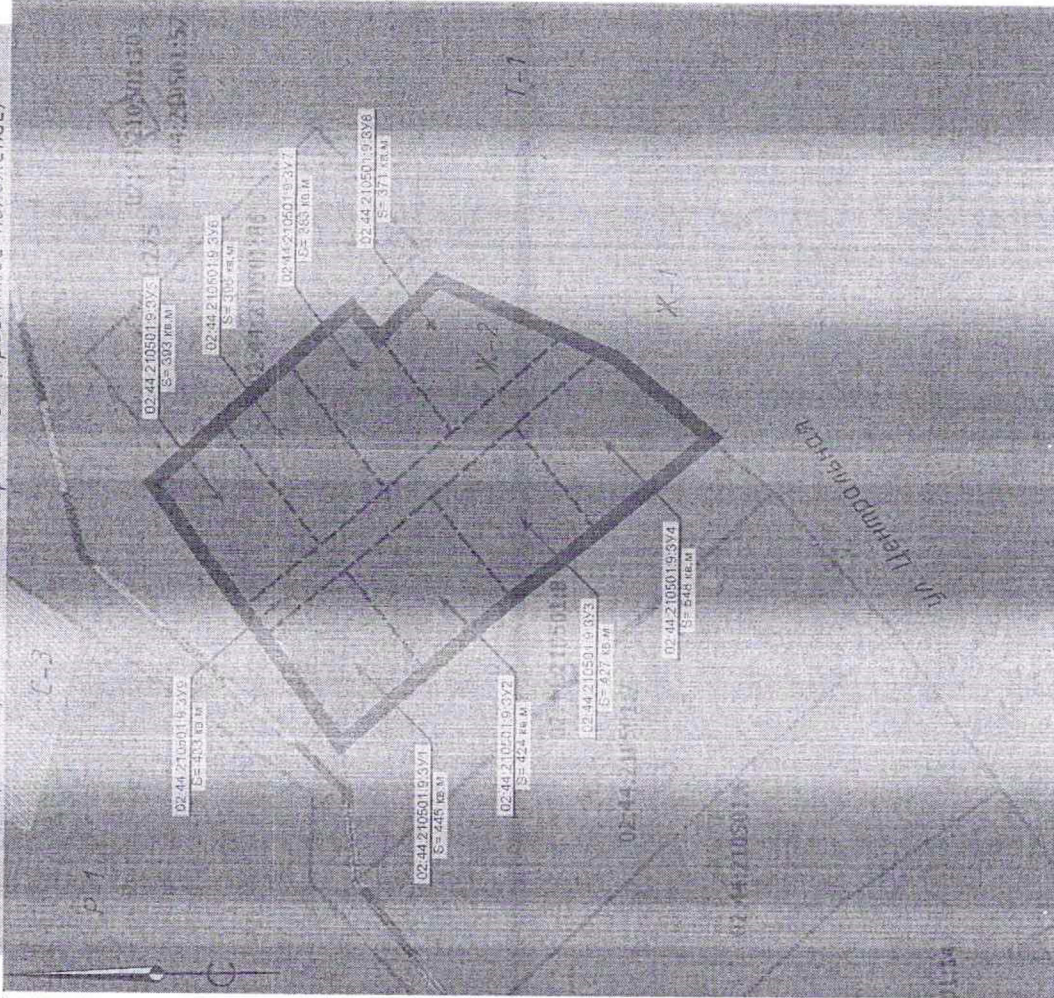


Схема градостроительного зонирования (проектное положение)



Условные обозначения:

- расставляемый земельный участок
- жилая территориальная зона
- жилая территориальная зона
- зона для ведения сельскохозяйственной деятельности
- рекреационная территориальная зона
- зона транспортного инфраструктурного д/м

21.04.2021

Ситуационный план к градостроительному зонированию территории участка 02-44-2105019, расположенной по адресу: Бурятия Республика, Говьсүмбэр сумгай, Говьсүмбэр сумгай, ул. Вятской сельсовет, д. Алхадуй, ул. Цогтсүмбэр, земельный участок № 6									
Иван	Кол.	Лист	Код	Изд.	Истор.	Дат.	Стр.	Лист	Лист
Проектировщик	Составитель	Листовод	Листовод	Листовод	Листовод	Листовод	Листовод	Листовод	Листовод
Схема градостроительного зонирования									
Заказчик: Харрасов Р.Ш									
ИСУ «АЛБ»									