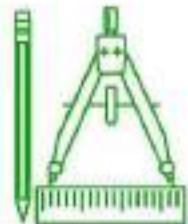


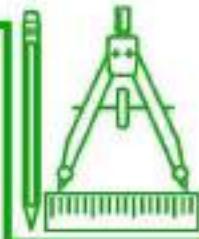
Юридический адрес: 453167, Республика Башкортостан,  
Стерлитамакский район, с. Научная, цп. Ленина, 49  
Фактический адрес: 453124, Республика Башкортостан,  
г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д. 16-8 /3473/ 25-56-10  
ИНН/КПП 0242009612/024201001,  
р/с 4070181030000000553  
г. Чеб., БИК 048073001, к/с 2031000000  
в ГРКЦ НБ Республики Башкортостан Банка России



## ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРИДОРОЖНОЙ ЗОНЫ с. Загородный Отрадовский сельсовет

Шифр: 07/07.2020

Юридический адрес: 453167, Республика Башкортостан,  
Стерлибашевский район, с. Надумово, ул. Ленина, 49  
Фактический адрес: 453124, Республика Башкортостан,  
г. Стерлибашев, ул. Худайбердина, д. 16, 8 /3473/ 25-96-10  
ИНН/КПП 0242009612/024201001, р/с  
40701810300001000553  
г. Чеб., БИК 048073001, к/с 20310000010  
в ГРКЦ НБ Республики Башкортостан Банка России



ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА  
ПРИДОРОЖНОЙ ЗОНЫ  
с. Загородный Отрадовский сельсовет

Шифр: 0707.2020

Проектная организация:  
Начальник МБУ «АПБ»

\_\_\_\_\_ /Сергеева Р.А./

Инженер-проектировщик МБУ «АПБ» \_\_\_\_\_ /Шайхутдинова Р.Р./

## Содержание

№	Наименование
Общая пояснительная записка	
1	Характеристика объекта территории
2	Природно-климатические условия
3	Рекомендации по инженерной подготовке
4	Планируемая организация территории придорожной зоны
4.1	Тротуарная сеть
4.2	Мероприятия по доступной среде для инвалидов
4.3	Электромонтажные работы
4.4	Вывоз мусора

Графическая часть	
1	Ситуационный план
2	Фактическое использование территории
3	Разбивочный план М 1:500. Расход материалов. Тзп

Иэн	Квл	Лист	Чтврк	Подпись	Дата

07/07/2020

Алем

## 1. Характеристика объекта

Рассматриваемая территория расположена в селе Новая Отрадовка, сельсовет с Загородный, Стерлитамакский район, Республики Башкортостан. Площадь проектируемой территории 17 550 кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов.

Участок находится на Стерлибашевском тракте, граничит с улицей Садовая, так же рядом находятся продуктовые магазины. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Для того чтобы добраться до парка можно использовать маршрутное такси, которое ходит по расписанию.

В настоящее время проектируемый участок представляет собой неорганизованный тротуар, который в перспективе, должен стать удобным широким пешеходным транзитом для населения.

## 2. Природно-климатические условия

### Климат

В соответствии с природным и агроклиматическим зонированием, территория Отрадовского сельсовета относится к лесостепной природной зоне: теплому с незначительной засушливостью агроклиматическому району. Поправочный коэффициент рассеивания с учетом рельефа = 1.

Средняя месячная температура воздуха самого холодного месяца (января) составляет -12,5 °C.

Средняя месячная температура воздуха самого теплого месяца (июля) составляет +20,1 °C.

Средняя из минимальных температур воздуха января составляет 16,6 °C.

Средняя из максимальных температур воздуха июля составляет +26,4 °C.

Среднемесячная скорость ветра изменяется от 1,9 м/с в июле и в августе, до 3,1 м/с – в январе. Среднегодовая скорость ветра составляет 2,5 м/с.

Скорость ветра, среднегодовая повторяемость превышения которой составляет 5%, равна 7 м/с.

Повторяемость различных направлений и скоростей ветра определяется сезонным режимом барических образований и рельефом местности.

Преобладающим направлением ветра является южное направление, кроме летнего сезона, для которого преобладающими направлениями являются как южное, так и северное направления.

Скорость ветра, среднегодовая повторяемость превышения которой составляет 5%, равна 7 м/с.

### Рельеф

Район проектирования расположен на пологоувалистой части Прибельской Равнины с эрозионно-аккумулятивным характером рельефа. Средняя абсолютная высота земной поверхности составляет 150–200 м. Междуречные денудационные увалы являются отрогами Бугульминско-Белебеевской возвышенности и пересекают территорию с юго-запада на северо-восток. Увалы обычно имеют широкую пологоволнистую поверхность с абсолютными высотами 200–300 м, крутые и расчлененные южные и западные склоны. На севере и на востоке они постепенно понижаются, перекрываются делювием и сливаются с аккумулятивными равнинами. Относительная высота увалов над днищами долин 10–150 м. Помимо увалов встречаются небольшие останцовые возвышенности и отдельные сопки, которые резко выделяются в рельефе.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
					07/07/2020	

### 3. Рекомендации по инженерной подготовки территории

Инженерная подготовка озеленяемых территорий – это комплекс работ по созданию условий для проведения основных работ по благоустройству и озеленению. В зависимости от размеров объекта, его значимости, выполняемых функций, а также с учетом влияния природных факторов среды, степени антропогенных нагрузок состав и содержание работ по инженерной подготовке территории может быть разнообразным.

Основными задачами инженерной подготовки территории являются: освобождение территории от мусора, остатков фундаментов, засыпка ям, углублений, удаление камней, очистка территории от бетонов, листьев, а также от мелкого бытового мусора, стекла; защита от ветровой эрозии, от смыва плодородного слоя почвы; подготовка территории под строительство дорожек, малых архитектурных форм, выравнивание поверхности участка, что непосредственно связано с организацией поверхностного стока дождевых и талых вод; орошение в засушливых условиях; организация поверхности, создание нового рельефа с различными его формами.

Вертикальная планировка – это комплекс проектных и строительных мероприятий, направленных на организацию рельефа озеленяемой территории, его частичное или полное преобразование. Основными задачами вертикальной планировки озеленяемых территорий являются: обеспечение отвода излишков поверхностных вод – дождевых и талых; создание условий для свободного движения пешеходов по тротуарам.

### 4. Планируемая организация территории парковой зоны

#### 4.1 Дорожно-тропиночная сеть

Тротуары будут оснащены искусственным освещением.

Дорожно-тропиночная сеть площадки аллеи обычно подразделяется на классы в зависимости от их функций и классифицируются по типам покрытий.

На данном объекте предлагается несколько типов пешеходных дорог. Ч Стерлибашевского тракта ширина тротуара составляет от 3 до 6 метров, второстепенные тротуарные дороги 2,1 м шириной

#### 4.2 Мероприятия по доступной среде для инвалидов

Тактильная плитка необходима для того чтобы обеспечить инвалидам по зрению комфортное самостоятельное передвижение по улицам. Гравировка плитки способна сообщать таким людям о том как изменяется путь в разных частях города парках вокруг зданий и на местности. Тактильная тротуарная плитка это удобный указатель около наземных переходов подземных переходов а также на перекрестках и других местах.

Руководствуясь СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения предусмотреть:

Высоту бордюров по краям пешеходных путей. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью а также перепад высот бордюров вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок не менее 0,05 м не более 0,04 м

Тактильные средства на пешеходных путях не менее чем за 0,8 м до объекта информации начала опасного участка изменения направления движения и т.п ширина тротуара пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах - колясках - не менее 1 м с учетом габаритных размеров кресел- колясок по СТ Р 50602

#### 4.3 Электромонтажные работы

Освещение обеспечивает условия для индивидуальной и общественной безопасности и сохранности собственности.

Территория будет оснащена искусственным освещением в виде светильников уличных высотой 2,60 м - в количестве 57 штук.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
					07/07/2020	

#### 4.4 Вывоз мусора

В случае если при производстве работ возникает необходимость складирования мусора необходимо использовать специальные мусорные контейнеры и бункеры, установленные на проектируемой территории.

При невозможности использования контейнеров создается открытая площадка временного хранения отходов производства и потребления. Площадка должна:

- ☒ располагаться с подветренной стороны по отношению к жилой застройке;
- ☒ быть заграждена забором или сеткой-рабицой для предотвращения доступа посторонних лиц;
- ☒ иметь твердое водонепроницаемое покрытие (асфальтовое, бетонное, железобетонное, керамзитобетонное и др.);
- ☒ быть спланирована так, чтобы участок складирования отходов был защищен от подтопления поверхностными водами. При необходимости перехода дождевых и паводковых вод по границе площадки проектируется водоотводный лоток, ограждение или обваловка.

#### Заключение

Важной проблемой является неудовлетворительное состояние организации пешеходной зоны по Стерлибашевскому тракту. В решении этой проблемы главное место занимает озеленение и благоустройства придорожных зон тракта.

При выполнении проекта, объектом которого является парк в с. Новая Отрадовка, площадью 17550 кв.м, была достигнута основная цель проектирования: удобная пешеходная зона .

Тротуарная сеть имеет площадь 4690 кв.м.,

Проектом предусмотрена следующая последовательность производства работ:

Подготовительные работы по разработке грунта, тротуарной сети на проектируемой территории, мероприятия направленные для маломобильных групп населения, электромонтажные работы, а также вывоз мусора с территории.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Лист
					07/07/2020	



Проектируемая территория

Согласовано	

Инв. № подл	Подпись ч.дата	Взам. инв №





07/07/2020

ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРИДОРОЖНОЙ ЗОНЫ  
с. Загородный Отрадовский сельсовет

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Начальник	Сергеева Р.А.							
Разработал	Шайхутдинова							
Фактическое использование территории								
Заказчик: Сельское поселение Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики						МБУ 'АПБ'		

Формат А3

Участки 53.593192 55.909349



02:44:000000:2013

р-н Стерлитамакский, с/с Отрадовский, с Новая Отрадовка, автомобильная  
дорога Стерлитамак-Стерлибашево-Федоровка

План ЗУ →



Информация

Услуги

Тип: Объект недвижимости

Вид: Земельный участок

Кадастровый номер: 02:44:000000:2013

Кадастровый квартал: 02:44:000000

Статус: Временный

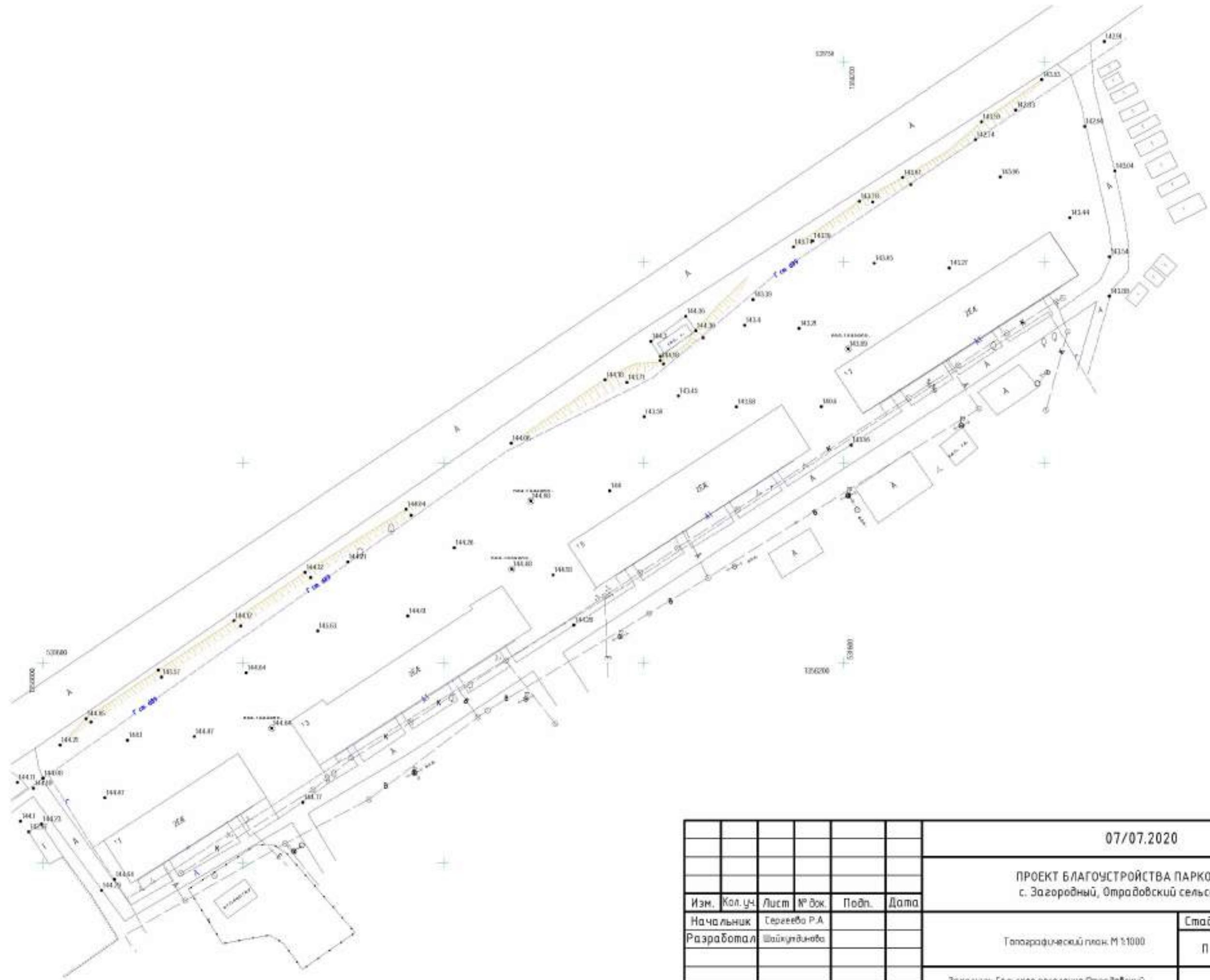
Адрес: р-н Стерлитамакский, с/с  
Отрадовский, с Новая Отрадовка,  
автомобильная дорога  
Стерлитамак-Стерлибашево-  
Федоровка

Категория земель: Земли населённых пунктов

Форма собственности: -



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	07/07/2020		
Начальник	Сергеева Р.А.					ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРИДОРОЖНОЙ ЗОНЫ		
Разработал	Шайхулинова					с. Загородный Отрадовский сельсовет		
Ситуационный план							Стадия	Лист
Заказчик: Сельское поселение Отрадовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики							МБУ "АПБ"	



						07/07.2020
						ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПАРКОВОЙ ЗОНЫ с. Загородный, Отрадовский сельсовет
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Начальник	Сареево Р.А					
Разработал	Шайкундинова					
					Стадия	Лист
					П	Листов
					Топографический план. М 1:1000	
					Заказчик: Сельское поселение Отрадовский сельсовет муниципального района Ильиногорский район Республики Башкортостан	МБУ «АПБ»

07/07.2020

## ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПАРКОВОЙ ЗОНЫ с. Загородный, Отрадовский сельсовет

Сельское поселение Орловский  
сельский муниципальный район  
Челябинской области

МБЧ «АПБ»



Схема благоустройства М 1:1000  
2 Этап

## Зеленые зоны

## Числовые обозначения



Деревья



Кустарники



## Проектируемые тротуары



## Скамейки



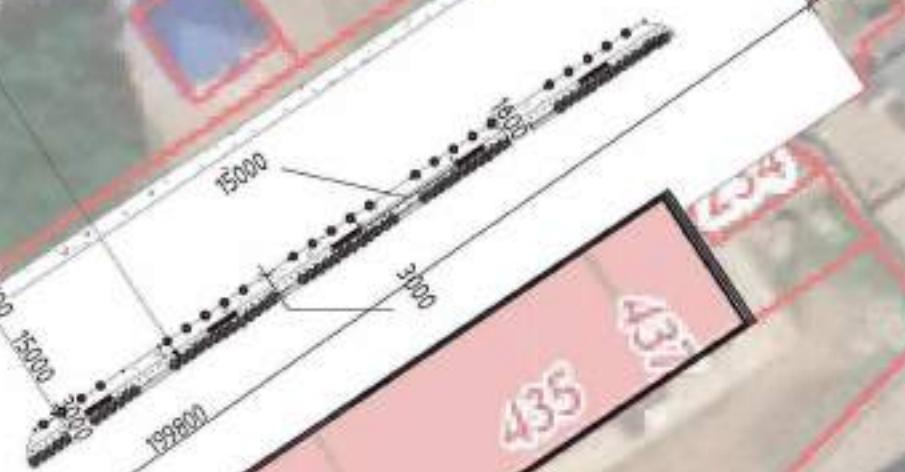
Озреждение



## Освещение



## Остановка



Спокрытие = 2300 м

Лбордюры=1750

245

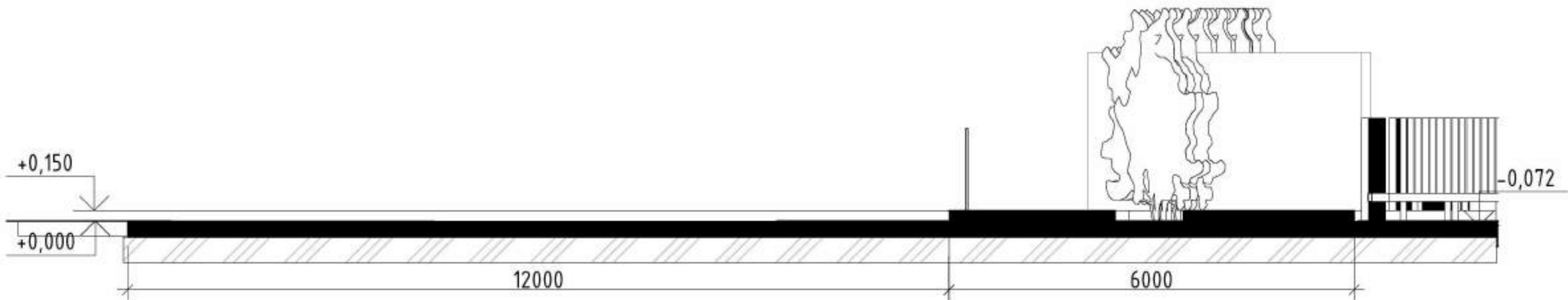
四

4

513

395

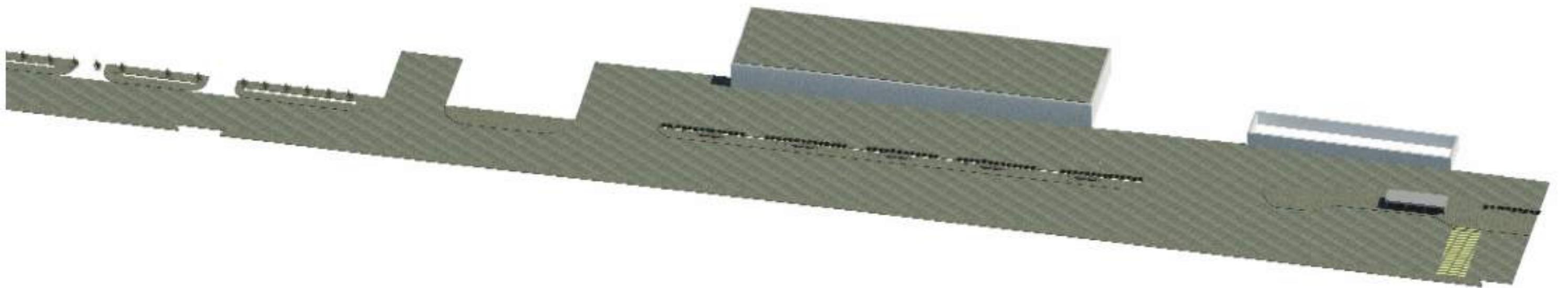
Разрез



Этап 1



Этап 2





**МАЯК**

102 **ПЕЧИ**

**ПЕЧИ**

